

אופקים

שנת יסוד: 1955 / מס' תושבים: 40,000 /
 בתי אב חרדים: 2,400 - מתוכם בתי אב
 ליטאים: 1,000 / רבני הקהילה: הגר"י
 פינקוס שליט"א / חברים במועצה: 15
 - מתוכם חרדים: 7 - מתוכם דגה"ת:
 3 / כוללי יום המתאימים לאברכים
 ליטאים: 9 / ישיבות גדולות ליטאיות:
 1 / ישיבות קטנות ליטאיות: 3 /
 תלמודי תורה ליטאים: 3 / בתי ספר
 של בי"ע יסודי המתאימים למשפחות
 אברכים: 1 / סמינרים או תכונים של
 בי"ע המתאימים למשפחות אברכים:
 3 / תעסוקה: בעיקר חינוך / זמן נסיעה
 ברכב לב"ב: שעה ורבע / זמן נסיעה
 ברכב לי-ם: שעה ורבע / תח"צ לב"ב
 באמצע השבוע (פעמים ביום): 15 /
 תח"צ לי-ם באמצע השבוע (פעמים
 ביום): 15 / תח"צ בסופ"ש לערים
 חרדיות נוספות: בי"ש, מו"ע, אשדוד,
 אלעד וביתר.

מחיר משוער של דירת 3 חדרים -
 חדשה: מ- 1,400,000 /
 יד 2: מ- 750,000
 (בקהילה מ- 1,000,000)

מחיר משוער של דירת 4 חדרים -
 חדשה: מ- 1,550,000 / יד 2: מ- 850,000
 (בקהילה מ- 1,100,000)

*מחירי הדירות של יד 2 מתייחסות
 לדירות בקומות גבוהות ולפני שיפוץ.
 *דירות חדשות, ישנן זולות יותר, אך
 עם המתנה של כמה שנים וכיו"ב.
 *תודה לידידנו, עוה"ד הרב משה גליק
 על המידע החשוב.

חדרה

שנת יסוד: תרנ"א / מס' תושבים:
 180,000 / בתי אב חרדים: 900 -
 מתוכם בתי אב ליטאים: 200 /
 רבני הקהילה: הגר"א שרייבר
 שליט"א, הגר"י וינגרטן שליט"א,
 הגר"ב צ' נורדמן שליט"א / חברים
 במועצה: 24 - מתוכם חרדים:
 4 - מתוכם דגה"ת: 1 / כוללי יום
 המתאימים לאברכים ליטאים:
 3 / ישיבות גדולות ליטאיות: 1
 / ישיבות קטנות ליטאיות: 1 /
 תלמודי תורה ליטאים: 2 / בתי
 ספר של בי"ע יסודי המתאימים
 למשפחות אברכים: 1 / סמינרים
 או תכונים של בי"ע המתאימים
 למשפחות אברכים: 1 / תעסוקה:
 חינוך, הייטק, עיריה ועוד / זמן
 נסיעה ברכב לב"ב: 40 דקות / זמן
 נסיעה ברכב לי-ם: 1:15 / תח"צ
 לב"ב באמצע השבוע (פעמים
 ביום): 5 / תח"צ לי-ם באמצע
 השבוע (פעמים ביום): 4.

מחיר משוער של דירת 3 חדרים -
 חדשה: 1,600,000 /
 יד 2: 1,300,000

מחיר משוער של דירת 4 חדרים -
 חדשה: 1,800,000 /
 יד 2: 1,600,000.

חריש

שנת יסוד: תש"פ (החדשה) / מס'
 תושבים: 40,000 / בתי אב חרדים:
 2,200 - מתוכם בתי אב ליטאים:
 300 / רבני הקהילה: הגרש"ד
 רייסנר שליט"א - מרא דאתרא,
 הגר"ד ברנד שליט"א, הגר"י שוואב
 שליט"א, הגר"ר מירון שליט"א /
 מספר חברים במועצה: 15 - מתוכם
 חרדים: 5 - מתוכם דגה"ת:
 1 / מספר כוללי יום המתאימים
 לאברכים ליטאים: 6 / תלמודי
 תורה ליטאים: 2 (כיתות נמוכות
 עדיין) / בתי ספר של בי"ע יסודי
 המתאימים למשפחות אברכים: 1
 (כיתות נמוכות עדיין) / תעסוקה:
 חינוך בשפע, עבודות משרד, הייטק
 ורפואי בערים הסמוכות בשפע /
 זמן נסיעה ברכב לב"ב: 40 דקות /
 זמן נסיעה ברכב לי-ם: 1:05 / תח"צ
 לב"ב באמצע השבוע (מספר פעמים
 ביום): 3 - כעת - עם צפי לתגבור /
 תח"צ לי-ם באמצע השבוע (מספר
 פעמים ביום): 9 / תח"צ בסופ"ש
 לערים חרדיות נוספות: בקרוב
 צפויים להתחדש לכמה מקומות

מחיר משוער של דירת 3 חדרים
 - חדשה (כל העיר חדשה): מ-
 1,300,000

מחיר משוער של דירת 4 חדרים
 - חדשה (כל העיר חדשה): מ-
 1,400,000

טבריה

שנת יסוד: עיה"ק מדורי דורות / מס' תושבים: 54,000 / בתי אב חרדים: 4,000 - מתוכם בתי אב ליטאים: 250 / רבני הקהילה:
 הגר"א ברסליוער שליט"א / מספר חברים במועצה: 17 - מתוכם חרדים: 7 - מתוכם דגה"ת: 1 / מספר כוללי יום המתאימים
 לאברכים ליטאים: 10 / תלמודי תורה ליטאים: 1 (עד כיתה ו') / בתי ספר של בי"ע יסודי המתאימים למשפחות אברכים:
 1 / תעסוקה: חינוך - מערכת חינוך ענקית, הייטק, ועבודות בקהילה כמו הנה"ח, רפואי, וכיו"ב / זמן נסיעה ברכב לב"ב:
 1:15 / זמן נסיעה ברכב לי-ם: 1:45 / תח"צ לב"ב באמצע השבוע (מספר פעמים ביום): 8 / תח"צ לי-ם באמצע השבוע (מספר
 פעמים ביום): 15 בנוסף ישנם קווים יומיים לבי"ש, ביתר ומו"ע / תח"צ בסופ"ש לערים חרדיות נוספות: אלעד, נתניה
 וגבעת זאב.

מחיר משוער של דירת 3 חדרים - חדשה: 1,300,000
 יד 2 בשיכונים צמוד לשכונה: 950,000

מחיר משוער של דירת 4 חדרים - חדשה: 1,400,000
 יד 2 בשיכונים צמוד לשכונה: 1,050,000

*יצויין כי הציבור הליטאי מתרכז כולו בשכונה החדשה נוף כנרת פוריה - שכונה חרדית שנבנתה כעצמאית וצמודה לעיר,
 עם עתיד של 1,500 משפחות, בה מרגישים כשכונה חרדית במרכז.