

מספר הלוואה ומספר מרכיב	62/42/384385/728 201	62/42/384385/728 202	62/42/384385/728 203	62/58/384385/616 201
מטרת הלוואה	הלוואה לדיור לרכישה	הלוואה לדיור לרכישה	הלוואה לדיור לרכישה	הלוואה לדיור לרכישה
סכום הלוואה מקורי	41,393.00	100,000.00	300,607.00	41,300.00
מועד ביצוע ההלוואה	01/06/2021	12/09/2021	06/02/2022	01/06/2021
מועד התשלום הראשון	10/07/2021	10/10/2021	10/03/2022	10/07/2021
מועד צפוי לתשלום אחרון / תאריך סילוק	10/06/2041	10/09/2041	10/02/2042	10/06/2051
סוג הלוואה	בנק	בנק	בנק	בנק
שיטת פירעון ההלוואה	שפיצר	שפיצר	שפיצר	שפיצר
סוג ריבית	קבועה	קבועה	קבועה	משתנה
בסיס לקביעת הריבית ותוספת / הפחתה (ריבית סיכון)	%	%	%	H + 3.40%
שיעור ריבית נומינלית ליום מכתבנו זה	2.970 %	2.990 %	2.990 %	2.280 %
שיעור ריבית מתואמת ליום הביצוע	3.011 %	3.031 %	3.031 %	2.304 %
שיעור ריבית מתואמת ליום מכתבנו זה	3.011	3.031	3.031	2.304
תדירות שינוי הריבית בחודשים				60
מועד שינוי הריבית הקרוב				10/06/2026
בסיס ההצמדה	לא צמוד	לא צמוד	לא צמוד	מדד המחירים לצרכן
מדד / שער בסיס של ההלוואה	0.0000	0.0000	0.0000	217852.5711
מדד / שער אחרון ידוע	0.0000	0.0000	0.0000	256175.9405
שיעור ריבית הכוללת החזויה	*	*	*	7.7731
שיעור ריבית לצורכי השוואה	*	*	*	7.7731

מספר הלוואה ומספר מרכיב	62/58/384385/616 202	62/58/384385/616 203	62/38/438539/220 201
מטרת הלוואה	הלוואה לדיור לרכישה	הלוואה לדיור לרכישה	הלוואה לדיור לרכישה
סכום הלוואה מקורי	100,000.00	66,700.00	612,406.00
מועד ביצוע ההלוואה	12/09/2021	06/02/2022	21/08/2025
מועד התשלום הראשון	10/10/2021	10/03/2022	10/10/2025
מועד צפוי לתשלום אחרון / תאריך סילוק	10/09/2051	10/02/2052	10/03/2052
סוג הלוואה	בנק	בנק	בנק
שיטת פירעון ההלוואה	שפיצר	שפיצר	שפיצר
סוג ריבית	משתנה	משתנה	משתנה
בסיס לקביעת הריבית ותוספת / הפחתה (ריבית סיכון)	H + 3.40%	H + 3.40%	P - 0.50%
שיעור ריבית נומינלית ליום מכתבנו זה	1.800 %	1.490 %	5.500 %
שיעור ריבית מתואמת ליום הביצוע	1.815 %	1.5 %	5.641 %
שיעור ריבית מתואמת ליום מכתבנו זה	1.815	1.500	5.641
תדירות שינוי הריבית בחודשים	60	60	1
מועד שינוי הריבית הקרוב	10/09/2026	10/02/2027	10/10/2025
בסיס ההצמדה	מדד המחירים לצרכן	מדד המחירים לצרכן	לא צמוד
מדד / שער בסיס של ההלוואה	220090.1499	221721.9095	0.0000
מדד / שער אחרון ידוע	256175.9405	256175.9405	0.0000
שיעור ריבית הכוללת החזויה	7.6522	7.4816	5.5861
שיעור ריבית לצורכי השוואה	7.6522	7.4816	5.5760

* בהלוואה זו לא ניתן להציג שיעור ריבית חזויה/ריבית לצורכי השוואה, בשל העדר תחזיות ריבית מתאימות