

סניף אור יהודה 683

כתובת: יהדות קנדה

פקס: 0768068306

טלפון: 0768068300

צוות: פרטי

פרטי משכנתא כולל יתרה לסילוק

תאריך הדפסה : 9/02/2025

נדון: תדפיס נתוני הלוואות בחשבון משכנתא מספר [REDACTED] ****ההערות המצורפות הינן חלק בלתי נפרד מתדפיס נתוני ההלוואות****

ספר הלוואה : 1-613-0690-00-617437

פרטי סילוק

רטים כללים

95.15703963	מדד בסיס	כספי בנק	וג הלוואה
108.40000000	מדד נוכחי ידוע	קבועה, צמוד מדד	וג ריבית
3.4800	ריבית ממוצעת	שפיצר	יטת פרעון
245	יתרת תקופה בחודשים	31/05/21	אריך מתן הלוואה
1,173.87	חיוב אחרון בהלוואה	267,000.00	כום מקורי
		10/07/21	ועד תשלום ראשון
208,549.58	יתרת קרן	10/06/45	ועד תשלום אחרון
29,023.75	יתרת הצמדת קרן	1.9000	יעור ריבית שנתית
325.68	ריבית צבורה	ר.עוגן בנק ישראל אג"ח	סיס לקביעת ריבית
45.32	הצמדת ריבית	----	יבית בסיס(עוגן) מקורית
0.00	יתרת פיגור	----	יבית בסיס(עוגן) עדכנית
0.00	ריבית פיגורים	----	יעור תוספת/הפחתה
237,944.33	סה"כ יתרה	1.9166	יבית מתואמת מקורית
		1.9166	יבית מתואמת עדכנית
----	עמלה תיפעולית	----	דירות שינוי ריבית
0.00	עמלת מדד ממוצע	----	אריך שינוי קרוב
0.00	עמלת פערי ריבית	דיוור	טרת הלוואה
0.00	עמלת העדר הודעה מוקדמת	לא מבוטח	יטוח EMI
0.00	סה"כ עמלת פרעון מוקדם	4.4715	יעור ריבית כוללת חזויה
		4.4715	יעור ריבית לצדכי השוואה

סה"כ יתרה לסילוק 237,944.33

ספר הלוואה : 1-613-0694-00-753882

פרטי סילוק

רטים כללים

0.00000000	מדד בסיס	כספי בנק	וג הלוואה
0.00000000	מדד נוכחי ידוע	משתנה, לא צמוד	וג ריבית
0.0000	ריבית ממוצעת	שפיצר	יטת פרעון
245	יתרת תקופה בחודשים	31/05/21	אריך מתן הלוואה
3,427.85	חיוב אחרון בהלוואה	533,000.00	כום מקורי
		10/07/21	ועד תשלום ראשון
483,563.25	יתרת קרן	10/06/45	ועד תשלום אחרון
0.00	יתרת הצמדת קרן	6.0000	יעור ריבית שנתית
2,384.70	ריבית צבורה	ריבית פריים	סיס לקביעת ריבית
0.00	הצמדת ריבית	1.6000	יבית בסיס(עוגן) מקורית
0.00	יתרת פיגור	6.0000	יבית בסיס(עוגן) עדכנית
0.00	ריבית פיגורים	----	יעור תוספת/הפחתה
485,947.95	סה"כ יתרה	1.6118	יבית מתואמת מקורית
		6.1678	יבית מתואמת עדכנית
-----	עמלה תיפעולית	----	דירות שינוי ריבית
0.00	עמלת מדד ממוצע	דיוור	אריך שינוי קרוב
0.00	עמלת פערי ריבית	לא מבוטח	טרת הלוואה
485.95	עמלת העדר הודעה מוקדמת		יטוח EMI
485.95	סה"כ עמלת פרעון מוקדם		