

25/11/2025

סניף אור יהודה 683

כתובת: אריאל שרון

פקס: 0768068306

טלפון: 0768068300

צוות: פרטי

פרטי משכנתא כולל יתרה לסילוק

תאריך הדפסה : 25/11/2025

החומר הנדפס נכון ל: 0613-0087323496 מספר משכנתא מספר 0613-0087323496
 ההערות המפורטות הינן חלק בלתי נפרד מהדפוס נתוני ההלוואות

מספר הלוואה : 1-613-0690-00-617437

פרטים כלליים		פרטי סילוק	
סוג הלוואה	כספי בנק	מזד בסיס	88.60059555
סוג ריבית	קבועה, צמוד מזד	מזד נוכחי ידוע	104.10000000
שיטת פרעון	שפיצר	ריבית ממוצעת	3.7500
תאריך מתן הלוואה	31/05/21	יתרת תקופה בחודשים	235
סכום מקורי	267,000.00	חיוב אחרון בהלוואה	1,201.59
מועד תשלום ראשון	10/07/21		
מועד תשלום אחרון	10/06/45	יתרת קרן	201,525.51
שיעור ריבית שנתית	1.9000	יתרת הצמדת קרן	35,254.00
בסיס לקביעת ריבית	ר.עוגן בנק ישראל אג"ח	ריבית צבורה	157.36
ריבית בסיס(עוגן) מקורית	----	הצמדת ריבית	27.53
ריבית בסיס(עוגן) עדכנית	----	יתרת פיגור	0.00
שיעור תוספת/הפחתה	----	ריבית פיגורים	0.00
ריבית מתואמת מקורית	1.9166	סה"כ יתרה	236,964.40
ריבית מתואמת עדכנית	1.9166		
תדירות שינוי ריבית	----	עמלה תיפעולית	----
תאריך שינוי קרוב	----	עמלת מזד ממוצע	0.00
מטרת הלוואה	דיור	עמלת פערי ריבית	0.00
ביטוח EMI	לא מבוטח	עמלת העדר הודעה מוקדמת	0.00
שיעור ריבית כוללת חזויה	4.1784	סה"כ עמלת פרעון מוקדם	0.00
שיעור ריבית לצרכי השוואה	4.1784		
סה"כ יתרה לסילוק	236,964.40		

מספר הלוואה : 1-613-0694-00-753882

פרטים כלליים		פרטי סילוק	
סוג הלוואה	כספי בנק	מזד בסיס	0.00000000
סוג ריבית	משתנה, לא צמוד	מזד נוכחי ידוע	0.00000000
שיטת פרעון	שפיצר	ריבית ממוצעת	0.0000
תאריך מתן הלוואה	31/05/21	יתרת תקופה בחודשים	235
סכום מקורי	533,000.00	חיוב אחרון בהלוואה	3,427.85
מועד תשלום ראשון	10/07/21		
מועד תשלום אחרון	10/06/45	יתרת קרן	473,232.60
שיעור ריבית שנתית	6.0000	יתרת הצמדת קרן	0.00
בסיס לקביעת ריבית	ריבית פריים	ריבית צבורה	1,166.87
ריבית בסיס(עוגן) מקורית	1.6000	הצמדת ריבית	0.00
ריבית בסיס(עוגן) עדכנית	6.0000	יתרת פיגור	0.00
שיעור תוספת/הפחתה	----	ריבית פיגורים	0.00
ריבית מתואמת מקורית	1.6118	סה"כ יתרה	474,399.47
ריבית מתואמת עדכנית	6.1678		
תדירות שינוי ריבית	----	עמלה תיפעולית	----
תאריך שינוי קרוב	----	עמלת מזד ממוצע	0.00
מטרת הלוואה	דיור	עמלת פערי ריבית	0.00
ביטוח EMI	לא מבוטח	עמלת העדר הודעה מוקדמת	474.40
שיעור ריבית כוללת חזויה	5.7121	סה"כ עמלת פרעון מוקדם	474.40
שיעור ריבית לצרכי השוואה	5.6976		

