

בית דין צדק בני ברק

מיסודו של רבינו
מורן רבי נסים קרליץ זצ"ל
בראשות הגאב"ד רבי שריאל רוזנברג שליט"א

בס"ד

לכלל המשקיעים במיזם כריית הזהב באתיופיה

בעת האחרונה עלתה דרישה ציבורית לבחון לעומק את המיזם העסקי המנוהל על ידי הרב ק. באתיופיה. דרישה זו, במהותה רצויה לגיטימית ומבורכת, אלא שלעניי הגופים המתריעים עמד מידע חלקי בלבד, מטבע הדברים התפתחו גם האשמות חמורות בדבר חשש להונאה וכיוצא בזה.

לבקשת משקיעים רבים, ובתיאום עם הרבנים שליט"א העוסקים בנושא, בוצעה בדיקה מקיפה ככל שיד אדם מגעת, אשר כללה את ניהול הכספים, מבנה ההתנהלות, היתכנות המיזם והפוטנציאל הכלכלי הטמון בו. הבדיקה בוצעה בליווי איש מקצוע בעל ניסיון בתחום כריית הזהב, והחברה שיתפה פעולה באופן מלא ואפשרה בדיקה יסודית ובלתי אמצעית.

להלן עיקרי הממצאים:

מן הבחינה החשבונאית עולה כי ניתן להתחקות אחר קרוב למאת אחוזי ההשקעות והשימוש שנעשה בהן. בהתחשב בהיקף הכספים ובמורכבות הפעילות, מדובר ברמת ניהול ובקרה מרשימה. לא נמצא בסיס לטענות בדבר תרמית או "תרגיל עוקץ", וטענות מסוג זה חורגות מן הממצאים שנבדקו.

עם זאת, חשוב להדגיש באופן ברור: השקעה במיזמי כריית זהב המצויים בשלבים ראשוניים מאופיינת ברמת סיכון קיצונית. זהו תחום שבו אי ודאות תפעולית, רגולטורית וגיאולוגית היא חלק בלתי נפרד מן הדרך. מנגד, במקרה של הצלחה, פוטנציאל הרווח חורג במידה ניכרת מן המקובל באפיקי השקעה סולידיים. לפיכך, המשקיעים בוחרים להיחשף לסיכון משמעותי מתוך תקווה ואמונה באפשרות למימוש פוטנציאל גבוה בעתיד, אפיקי השקעה מסוג זה נועדו לאנשי עסקים בעלי הון שיש להם את היכולת להסתכן וגם חלילה להפסיד ולא לאברכים בני תורה שבמקרה הפסד חלילה ההשלכות הינם קשות. דא עקא, שבפועל נלקחו כספים מאברכים שאינם בעלי הון שמשכנו את דירתם לשם כך, דבר שאינו עולה בקנה אחד עם רמת הסיכון של המיזם

במקרה שלפנינו אין מחלוקת כי בעת ההשקעה חשפו המשקיעים את כספם להימור מסוכן. יחד עם זאת, יש לציין כי בחלוף השנים לא נצפתה החמרה בסיכון, אלא להיפך: הפרויקט התקדם במספר מישורים, חלק מן אי הוודאות צומצם, והיתכנותו התבהרה יותר משהייתה בראשית הדרך. אף על פי כן, עדיין מדובר בהשקעה מסוכנת. במקביל, חלוף הזמן יצר עומס חוב משמעותי על החברה כתוצאה מגיוסי הון קודמים, נתון שיש לו משקל מהותי בהערכת מצבה הנוכחי.

לצד הסיכונים, ניתן לקבוע כי האופק העסקי של המיזם לא דעך. ככל שהפרויקט יצליח בס"ד לממש את תוכנו והתקווה שלאורם הוא פועל, פוטנציאל הצלחה והרווח נותר משמעותי ואף מרשים.



בית דין צדק בני ברק

מיסודו של רבינו
מרן רבי נסים קרליץ זצ"ל
בראשות הגאב"ד רבי שריאל רוזנברג שליט"א

בס"ד

לאור דרישתנו שלא לגייס כספים נוספים מן הציבור, השיגה החברה משקיע חיצוני בעל אופי עסקי, אשר מוכן מצדו להזרים את ההון הנדרש כדי לאפשר את המשך קידום הפרויקט, וכן לשלם את תשלומי המשכנתאות החודשיים שהובטחו למשקיעים. נתון זה מהווה שיקול מרכזי בעיצוב מדיניות החברה ויעדיה בעת הזו.

עם זאת, פרקי הזמן הנדרשים לקידום הפרויקט התבררו כארוכים משמעותית מן ההערכות הראשוניות. גם בתרחישים אופטימליים, יש להביא בחשבון דחיות נוספות בלוחות הזמנים. לאור מציאות זו, נכון לגבש הסכמות מעודכנות בין המשקיעים ליוזם, המבוססות על הערכה ריאלית של מצב הפרויקט כיום.

החברה פועלת למינוי מנהל מקצועי בעל ניסיון רלוונטי בתחום, וכן להקמת דירקטוריון בהשתתפות אנשי מקצוע מתאימים, במטרה לחזק את ממשל התאגידי, לשפר את איכות קבלת ההחלטות ולהגדיל את סיכויי הצלחת המיזם לאורך זמן.

באתי עה"ח היום יום רביעי כ"ד שבט תשפ"ו

הרב מאיר הייזלר אא"ר הי"ד

קיבלנו מידידנו הגר"מ הייזלר שליט"א, את כל הנתונים הנוגעים למיזם העסקי הנ"ל, כפי שעלו בבדיקה שנערכה בהנחייתו, וכן פירוט של הפעילות הנעשית במטרה לשמר את כספי המשקיעים, לצד עצירת גיוס כספים נוספים.

ושעתה ננקטו צעדים שמטרתם לפעול לכך שהתשלומים השוטפים למשקיעים ימשיכו להתבצע כסדרם לעת עתה, ולניהול נכון של הפרויקט מתוך ציפיה להקטין בכך את הסיכון לכספי המשקיעים ובתקווה שעל ידי כך הפרויקט יהי נכון עסקית, וככל ויהי רווח יקבלו המשקיעים את חלקם.

בשולי הדברים, חובה להזכיר ולהתריע, שעל הציבור לדעת כי השקעות מסוג זה, הכרוכות בסיכון גבוה, אינן מתאימות להשקעת כספי אברכים, ובפרט לא לשעבד את דירות המגורים לכך, וכמו שפירט הגר"מ שליט"א במכתבו.

הרב יהודה סילמן יחזקאל
הרב שריאל רוזנברג שליט"א

