

הנדון: תדפיס נתוני הלוואות בחשבון משכנתא מספר 0613-0070543854  
 \*\*\*ההערות המפורטות הינן חלק בלתי נפרד מתדפיס נתוני ההלוואות\*\*\*

מספר הלוואה : 1-613-0691-00-524521

פרטי סילוק		פרטים כלליים	
87.57014644	מדד בסיס	כספי בנק	סוג הלוואה
104.80000000	מדד נוכחי ידוע	משתנה, צמוד מדד	סוג ריבית
3.5100	ריבית ממוצעת	שפיצר	שיטת פרעון
234	יתרת תקופה בחודשים	26/11/15	תאריך מתן הלוואה
5,521.34	חיוב אחרון בהלוואה	1,067,818.00	סכום מקורי
		10/01/16	מועד תשלום ראשון
		10/12/45	מועד תשלום אחרון
795,172.54	יתרת קרן	3.2700	שיעור ריבית שנתית
156,454.08	יתרת הצמדת קרן	ריבית עוגן בנק ישראל	בסיס לקביעת ריבית
1,780.97	ריבית צבורה	2.3900	ריבית בסיס(עוגן) מקורית
350.41	הצמדת ריבית	3.6000	ריבית בסיס(עוגן) עדכנית
0.00	יתרת פיגור	-0.3300	שיעור תוספת/הפחתה
0.00	ריבית פיגורים	2.0796	ריבית מתואמת מקורית
953,758.00	סה"כ יתרה	3.3195	ריבית מתואמת עדכנית
		60	תדירות שינוי ריבית
	****עמלה תיפעולית	10/12/30	תאריך שינוי קרוב
0.00	עמלת מדד ממוצע	ד"ר	מסרת הלוואה
0.00	עמלת פערי ריבית	לא מבוטח	ביטוח EMI
0.00	***עמלת העדר הודעה מוקדמת	---	שיעור ריבית כוללת חזויה
0.00	סה"כ עמלת פרעון מוקדם	---	שיעור ריבית לצרכי השוואה
		953,758.00	ו סה"כ יתרה לסילוק

מספר הלוואה : 1-613-0694-00-548200

פרטי סילוק		פרטים כלליים	
0.00000000	מדד בסיס	כספי בנק	סוג הלוואה
0.00000000	מדד נוכחי ידוע	משתנה, לא צמוד	סוג ריבית
0.0000	ריבית ממוצעת	שפיצר	שיטת פרעון
234	יתרת תקופה בחודשים	26/11/15	תאריך מתן הלוואה
2,522.30	חיוב אחרון בהלוואה	525,939.00	סכום מקורי
		10/01/16	מועד תשלום ראשון
		10/12/45	מועד תשלום אחרון
389,348.14	יתרת קרן	4.5000	שיעור ריבית שנתית
0.00	יתרת הצמדת קרן	ריבית פריים	בסיס לקביעת ריבית
1,200.05	ריבית צבורה	1.6000	ריבית בסיס(עוגן) מקורית
0.00	הצמדת ריבית	5.2500	ריבית בסיס(עוגן) עדכנית
0.00	יתרת פיגור	-0.7500	שיעור תוספת/הפחתה
0.00	ריבית פיגורים	0.8533	ריבית מתואמת מקורית
390,548.19	סה"כ יתרה	4.5940	ריבית מתואמת עדכנית
		---	תדירות שינוי ריבית
	****עמלה תיפעולית	---	תאריך שינוי קרוב
0.00	עמלת מדד ממוצע	ד"ר	מסרת הלוואה
0.00	עמלת פערי ריבית	לא מבוטח	ביטוח EMI
390.55	***עמלת העדר הודעה מוקדמת	4.6990	שיעור ריבית כוללת חזויה
390.55	סה"כ עמלת פרעון מוקדם		
		390,938.74	ו סה"כ יתרה לסילוק

סיכום נתוני ההלוואות לסילוק חשבון משכנתא מספר : 0613-0070543854

סעיף	סה"כ יתרה (בש"ח)	עמלת פרעון מוקדם (בש"ח)	יתרת ביניים (בש"ח)
הלוואה 0691-524521	953,758.00	0.00	953,758.00
הלוואה 0694-548200	390,548.19	390.55	390,938.74
סה"כ	1,344,306.19	390.55	1,344,696.74
סה"כ יתרת ביניים	1,344,696.74		
יתרות חובה	0.00		
עמלה תפעולית	60.00		
סה"כ יתרה לסילוק:	1,344,756.74		

שיעור ריבית כוללת חזויה ברמת חשבון % 5.0256 ראה הסבר מסה.  
 שיעור ריבית לצרכי השוואה ברמת חשבון % 5.0210 ראה הסבר מסה.